

Riigimetsa Majandamise Keskus
Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Sagadi küla, Mõisa/3, 45403

Taotlus

riigimaa isikliku kasutusõigusega koormamiseks

Taotleja: AS Elveso

Postiaadress: Ehituse tn 9, Jüri alevik, 75301 Rae vald, Harju maakond

Registrikood: 10096975

Käesolevaga taotleme isikliku kasutusõiguse seadmist riigimaale projekteeritud ühisveevärgi (EHR kood 221465249) ja reovee ühiskanalisatsiooni rajatiste (EHR kood 221465251) kaitsevööndi ulatuses. Rajatised projekteerinud AS Infragate Eesti, töö nr RAE54/19-24 „Lennujaama lõunaala kinnistu ja lähiala DP ala ÜVK liitumisrajatiste projekteerimine“, Rae Vallavalitsus väljastanud ehitusloa nr 2412271/08223.

1. Kinnisasja aadress: Lennuradari tee L12, Soodevahe küla, Rae vald

katastri tunnus: 65301:001:6191

registriosa: 16333850

riigi kinnisvararegistri objekti kood: KV8250

tähtaeg: tähtajatu

isikliku kasutusõigusega koormatava ala ligikaudne suurus: 418 m²

Ruumikuju andmed: PARI ID 683153 <https://pari.kataster.ee/magic-link/80325280-da3a-47da-8f76-0f7473c5a1e6>

kasutusõiguse ala ulatus: torustike teljest mõlemale poole, survekanalisatsiooni ja veetorustiku teljest 2m, isevoolulise kanalisatsioonitorustiku teljest 2, pumpla tsentrist 5 meetrit, pumpla juurdepääsu teest 1 meeter.

2. Kinnisasja aadress: Lennuradari tee L13, Soodevahe küla, Rae vald

katastri tunnus: 65301:001:6192

registriosa: 16333850

riigi kinnisvararegistri objekti kood: KV8250

tähtaeg: tähtajatu

isikliku kasutusõigusega koormatava ala ligikaudne suurus: 97 m²

Ruumikuju andmed: PARI ID 683154 <https://pari.kataster.ee/magic-link/4ca14c27-24e8-4908-8487-93ee9f37255d>

kasutusõiguse ala ulatus: torustike teljest mõlemale poole, survekanalisatsiooni ja veetorustiku teljest 2m, isevoolulise kanalisatsioonitorustiku teljest 2, pumpla tsentrist 5 meetrit, pumpla juurdepääsu teest 1 meeter.

3. Kinnisasja aadress: Lennuradari tee L14, Rae küla, Rae vald

katastri tunnus: 65301:001:6141

registriosa: 15234350

riigi kinnisvararegistri objekti kood: KV52654

tähtaeg: tähtajatu

isikliku kasutusõigusega koormatava ala ligikaudne suurus: 5413 m²

Ruumikuju andmed: PARI ID 683155 <https://pari.kataster.ee/magic-link/ff1714b9-22ae-41fe-ac46-c6549cd984e1>

kasutusõiguse ala ulatus: torustike teljest mõlemale poole, survekanalisatsiooni ja veetorustiku teljest 2m, isevoolulise kanalisatsioonitorustiku teljest 2.5m, pumpla tsentrist 5 meetrit, pumpla juurdepääsu teest 1 meeter.

4. Kinnisasja aadress: Lennuradari tee L15, Rae küla, Rae vald
katastri tunnus: 65301:001:6144
registriosa: 16224250
riigi kinnisvararegistri objekti kood: KV7596
tähtaeg: tähtajatu
isikliku kasutusõigusega koormatava ala ligikaudne suurus: 1266 m²
Ruumikuju andmed: PARI ID 683157 <https://pari.kataster.ee/magic-link/56c8ea45-4b77-4a14-adff-e6c32b6473a3>
kasutusõiguse ala ulatus: torustike teljest mõlemale poole 2 m, iseveoolulisel kanalisatsiooni torustikul, mis paikneb sügavamal kui 2 m teljest 2.5 meetrit.

Isikliku kasutusõiguse sisu:

Kasutaja õigus kasutada kasutusõiguse ala ühisveevärgi ja reovee ühiskanaliseerimise rajatiste ehitamiseks, omamiseks, remontimiseks, korrashoiuks, hooldamiseks, asendamiseks, kasutamiseks, kasutusse andmiseks, likvideerimiseks ja muul viisil eksploatamiseks (edaspidi **majandamiseks**), samuti ühisveevärgi ja -kanaliseerimise kaitsevööndiga seotud õigused ja kohustused, sealhulgas õigus paigaldada ühisveevärgi ja -kanaliseerimise kaitsevööndisse reovee ühiskanaliseerimise rajatise ning neid edaspidi majandada.

Isikliku kasutusõiguse kulutused kasutusõiguse seadmisel:

Kasutusõiguse seadmise kulutused kannab Elveso AS

Lisad:

1. Lennuradari tee L12 kinnistu IKÕ ala plaan
2. Lennuradari tee L13 kinnistu IKÕ ala plaan
3. Lennuradari tee L14 kinnistu IKÕ ala plaan 1
4. Lennuradari tee L14 kinnistu IKÕ ala plaan 2
5. Lennuradari tee L15 kinnistu IKÕ ala plaan

AS Elveso juhatuse liige

Indrek Metusa

/allkirjastatud digitaalselt/

Küsimustele vastab AS ELVESO esindaja:

nimi: Peeter Puškarjov

telefon: 5244 590

e-post: Peeter.Puskarjov@elveso.ee